

Circolo ARCI Xanadù aps
Delibera Assemblea dei soci del 28 aprile 2026

Il giorno 28 aprile 2026 si è tenuta, alle ore 17,30 in prima convocazione e alle ore 20.30 in seconda convocazione, **l'Assemblea dei soci del circolo Arci Xanadù aps**, presso la sede del circolo in via Varesina, 72 a Como per deliberare in merito ai seguenti argomenti

- 1. Presentazione rendiconto 2025 e bilancio di missione, discussione e votazione;**
- 2. Varie ed eventuali.**

Sono presenti inoltre Il Presidente, Vincenzo D'Antuono, i consiglieri, Marilena Manghise, Jorma Peverelli, Emanuele Ronchi, Gabriele Cusato.

Il Presidente chiede ad Elisa Londei di fare da segretaria della seduta, che accetta.

Verificata la presenza della maggioranza degli aventi diritto, l'assemblea si dichiara validamente costituita.

Il Presidente procede all'illustrazione dei temi in discussione con la relazione sull'andamento delle attività nell'esercizio 2025 e sulle possibili evoluzioni.

Lo scorso anno abbiamo potuto dichiarare la fuoriuscita dallo stato di emergenza e la necessità di avviare una fase nuova del progetto Spazio Gloria, che producesse un'ulteriore crescita sotto tutti gli aspetti per dare definitiva stabilità al progetto stesso.

Il 2025 si è mosso in questa direzione.

Questo è stato l'anno del riavvio degli interventi di adeguamento della struttura.

Della nascita di nuovi progetti come i **Corsi popolari di cinema** e del festival di cortometraggi **Corto Botanico**

Della crescita ulteriore dell'attività di **cinema all'aperto**.

Tutto questo tenendo sempre alto il volume di attività che ha nel cinema la sua spina dorsale.

Oltre 100 film proiettati nei fine settimana a cui si sommano i titoli delle due rassegne storiche:

la ultratrentennale **I lunedì del cinema** che prosegue il suo cammino alla ricerca di titoli da mondi lontani e che negli ultimi due anni si arricchisce di un nuovo filone che guarda al cinema italiano e in particolare alle opere prime con l'incontro con gli stessi registi; e **I giovedì con tè** pomeriggi di buon cinema e convivialità.

E poi il **cinema in lingua** e il **cinema ritrovato** con titoli restaurati.

L'attività ha visto, nonostante le difficoltà con il vicinato, la produzione di **10 eventi live**, un assaggio di quello che potrà essere in futuro questo settore di attività in una città che oggi ha diversi schermi ma è totalmente priva di una sala concerti. Durante quest'anno abbiamo poi sperimentato **serate miste** con piccoli live e aperitivo in atrio e a seguire cinema in sala, il risultato è stato buono e pensiamo di sviluppare meglio nella prossima stagione.

Come accennato anche l'attività del cinema all'aperto ha conosciuto un'ulteriore crescita con **35 mm sotto il cielo** l'arena estiva di Sant'Abbondio che si tiene oramai lungo tutto il periodo estivo, senza trascurare **Schermi d'arte**, la rassegna agostiana che realizziamo a Villa del Grumello in collaborazione con l'Associazione Villa del Grumello. Ma la nostra estate è anche diffusione sul territorio; abbiamo portato cinema all'aperto in dieci comuni della provincia (Canzo, Lurago Marinone, Cermenate, Montano Lucino, Capiago Intimiano, Lipomo, Colverde, Solbiate con Cagno, Carimate, Bulgarograsso).

Ma quello che fa di Spazio Gloria un luogo poliedrico, non dipende solo dall'attività che vi svolgiamo noi come Xanadù ma anche da tutte le frequentazioni e dalle attività che portano i numerosi soggetti, associazioni, scuole, enti che usufruiscono di questo spazio.

Nel corso del 2025 abbiamo ospitato attività di scuole superiori quali Liceo Giovio e Leonardo da Vinci e di numerose scuole primarie della città (Istituto San Carpofo, Scuola primaria A. Vacchi, I.C. Como Lago, Scuola Nazario Sauro, I.C. Como Rebbio, Scuola Primaria Lora). Hanno tenuto allo Spazio Gloria le loro iniziative l'Associazione Genitori Giovio, Tilt Scuola di Musica, Arci Como, Arci Ecoinformazioni, ANPI, Coop Lotta contro l'emarginazione, Auser, Associazione Il mosaico, Nota su nota, Asylum, Popcore.

Insomma, un volume di attività enorme, ricco e di qualità, con l'accoglienza e l'atmosfera di un luogo che vuole essere innanzitutto luogo di incontro, socialità e serenità.

Con il 2025 siamo cresciuti anche dal punto di vista del personale. Oggi Xanadù conta su 4 risorse (3 a tempo indeterminato e un contratto a partita IVA), che portano avanti tutto quanto con l'apporto di 20 tra volontari e volontarie.

Sostanzialmente stabile il tesseramento che conta per l'anno 2024-2025 2.943 soci e socie e circa 2.700 soci e socie ad oggi per il tesseramento del 2025-2026.

E veniamo al bilancio del quale vi parlerà ampiamente Elisa.

Il totale delle entrate si incrementa del +16,35% passando da 368K€ a 427K€ alimentato principalmente dai contributi del progetto "Cinema ed Immagini per la scuola" CIPS finanziato dal Ministero della Cultura e dell'Istruzione.

E' un bilancio economico in miglioramento perché ci porta ad avere un piccolo avanzo d'esercizio di euro + 1.517 e un saldo banca positivo di euro 7.426.

Un buon bilancio che necessita ancora di migliorare. Oggi viviamo sul filo del pareggio di bilancio, ed è sufficiente un mese o due di flessioni nelle entrate o la mancanza di sostegni pubblici che rientriamo in affanno.

Lo sforzo nei prossimi anni sarà quello di migliorare anche da questo punto di vista e la possibilità di avere lo spazio pienamente agibile ci aiuterà senz'altro.

E questo ci porta alla campagna Gloria Mon Amour

Come detto Gloria Mon Amour è qualcosa in più di una campagna di raccolta fondi, è il progetto di creare un fondo che permetta nel tempo di portare tutti gli interventi che servono alla buona tenuta della struttura senza gravare sulle finanze ordinarie del circolo, ma potrebbe essere anche l'idea fondante di un nuovo progetto di acquisto collettivo dello stabile.

Questa prima fase servirà come detto a permetterci la realizzazione degli interventi necessari alla messa a norma della struttura ma poi arriverà altro, sappiamo già che il prossimo step sarà l'insonorizzazione delle porte per contenere la fuoriuscita del suono e le lamentele del vicinato.

Un fondo che continuerà ad alimentarsi con donazioni ma anche con iniziative mirate e merchandising.

Sicuramente torneremo sull'argomento, per il momento un grazie a quanti hanno operato e operano per sostenere il progetto, il personale i volontari e le volontarie, i sostenitori e voi soci i gruppi musicali e tanti artisti che hanno calcato il palco del Gloria.

Esaurito questo argomento si passa alla presentazione dei dati del bilancio 2025.

Il presidente presenta il confronto 2024-2025 dei flussi di cassa ed Elisa Londei presenta il bilancio redatto secondo il principio di competenza.

Confronto macro voci 2024 2025

Ricavi

	2024	2025	differenz a
cinema intero	66633	48456	
ridotti	44155	48056	
fiscali	20585	30649	
totale	131373	127161	-4213
concerti soci	10592	11667	
interi	23169	16601	
totale	33761	28268	-5493
bar soci	34801	35816	
bar fiscale	32552	19717	
totale	67353	55533	-11820
servizi video	13475	20593	8118
noleggio sala	13583	23229	9756
contributi progetti	32454	76167	43713

Costi

	2024	2025	differenz a
Personale	73054	83125	10071
IVA	14399	13546	-853
gasolio	13686	17117	3431
noleggio film	65140	79014	13874

Esaurita l'analisi dei flussi di cassa, **Elisa Londei prende la parola per illustrare il bilancio per competenza.**

Il conto economico alla voce attività di interesse generale presenta un utile di euro 598 a significare che i costi di interesse generali sono coperti dalle rispettive entrate. A livello di attività diverse invece abbiamo un surplus per quest'area di euro 35.058, principalmente trainati dai service audio/video esterni e noleggi sala in aumento. Questo incremento ha permesso di far fronte alle spese di carattere generale pari a euro 29.377.

Il risultato complessivo è un avanzo d'esercizio di euro 1.517, in netto si miglioramento rispetto al 2024 dove la perdita d'esercizio ammontava a euro 6.427.

A livello patrimoniale il totale attivo ammonta a euro 105.155 composto principalmente da disponibilità liquide per euro 50.282, immobilizzazioni materiali e immateriali per euro 25.743, ratei risconti attivi euro 1.792, crediti euro 9.932 e rimanenze per euro 7.406.

si è potuto valorizzare quelli che sono gli asset dell'organizzazione come attrezzature composte da due proiettori e furgone nelle immobilizzazioni materiali e lavori svolti sull'immobile capitalizzati per euro 18.606.

Il bilancio chiude con una perdita d'esercizio inclusa di imposte di euro 6.427 da riportare a nuovo.

Viene riportata la sintesi della relazione del revisore dei conti Danilo Lillia che esprime il proprio parere positivo.

Al termine della discussione l'assemblea dei soci delibera all'unanimità:

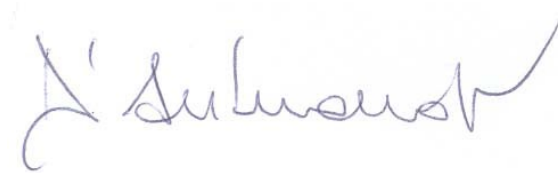
- 1 – **di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2025** e riportare a nuovo l'avanzo d'esercizio di euro 1.517.
- 2 – di approvare la relazione di missione per l'anno 2025.
- 3 - di dare mandato al Presidente affinché proceda a darne pubblicità presso gli enti competenti.

Alle 23.00 nessun'altro chiedente la parola, il presidente scioglie l'assemblea.

Como, 28 aprile 2026

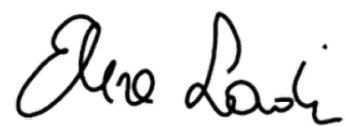
Il Presidente

Vincenzo D'Antuono

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'D'Antuono', with a stylized flourish at the end.

La segretaria

Elisa Londei

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Elisa Londei', with a stylized flourish at the end.